

„ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ” АД гр. Добрич

Допълнителна информация по чл.12, ал.1, т.4 от Наредба №2 от 09.11.2021 год. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар. към междинен финансов отчет за дейността, изготвен към 31 декември 2022 г.

Информация за четвърто тримесечие на 2022 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

** Междинният финансов отчет на Добруджа Холдинг АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от Стандарти за финансови отчети и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на постоянния комитет за разяснения (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), в сила от 1 януари 2021 година и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС е общо приетото наименование на рамката с общо предназначение- счетоводна база , еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно & 1.т.8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС)*

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизираните стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, практически приложими за годишните отчетни периоди, започващи най-рано на 1 януари 2021 година за предприятията в Република България, не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, респективно в класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група;

** Няма настъпили промени*

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

** На Дружеството не е известна информация за преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството. През периода е продаден инвестиционен имот, който е бил отдаван под наем.*

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година;

** Дружеството няма публикувани прогнози за текущата финансова година*

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание към края на тримесечието, както и промените от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетения период

* Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

- Физически лица – 58,83 %,
- Институт по развитието АД - 13.92 %,
- Каварна инвест АД - 8.38 %
- Турист инвест АД - 5.12 %,
- ДОХО ООД - 4.39 %
- Силистраинвест АД - 4.11 % и
- Други юридически лица -5.25%

* Към 31.12.2022 г. с над 5 % са:

„Институт по развитието” АД – гр.Добрич, ул.„Любен Каравелов” 11 офис 4, Булстат 124101884, притежава 13.92 % - 41 234 бр.акции;

„Каварнаинвест” АД – гр.Каварна, ул.„Добруджа” 1, Булстат 834072523, притежава 8.38 % - 24 823 бр.акции;

„Туристинвест” АД – гр.Добрич, бул.”25-ти септември” 8, Булстат 834071122, притежава 5.12 % - 15 181бр.акции.

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на шестмесечието, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетения период за всяко лице поотделно

	31.12.2022		31.12.2021	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Генчо Иванов Генчев	14236	4.8 %	14236	4.8%

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

* *Заведен е граждански иск по повод неправомерно изплатена сума. Вземането е било обезценено през предходен период. Има заведено и второ гражданско дело за нанесени имуществени вреди от вече освободен член на борда на директорите.*

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименования и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

**няма отпуснати заеми от дружеството или поети задължения към свързани с дружеството лица*



Изп. директор:

/Радостина Рафаилова-Желева/